

Rotterdam, 28 april 2009.

Onderwerp:

Beantwoording van de schriftelijke vragen van het raadslid C.J. de Gruiter (VVD) over de beschikbaarheid van peilbuisgegevens over het grondwaterpeil nabij de 's-Gravendijkwal.

Aan de Gemeenteraad.

Op 27 maart 2009 stelde het raadslid C.J. de Gruiter (VVD) ons schriftelijke vragen over de beschikbaarheid van peilbuisgegevens over het grondwaterpeil nabij de 's-Gravendijkwal.

Inleidend wordt gesteld:

“De bewoners van de 's-Gravendijkwal maken zich zorgen over het grondwaterpeil door lekkages in de tunneltraverse. De bebouwing in dit gebied staat op houten palen. Afgezien van de individuele belangen om paalrot te voorkomen, is het ook voor de stad van groot belang dat dit karakteristieke deel van de stad niet in verval raakt.

De bewoners hebben de gemeente aansprakelijk gesteld voor eventuele schade. Dat is een juridische aangelegenheid waarin ik niet wil treden. Waar ik wel op wil aandringen is dat u zo snel mogelijk de gevraagde instrumenten beschikbaar stelt zodat belanghebbenden zelf kunnen bijhouden of fluctuaties in het grondwaterpeil optreden.”

Hieronder volgen de vragen en onze beantwoording:

Vraag 1:

Bent u bereid de peilbuismetingen, zo mogelijk in 'real time' op het internet openbaar te maken?

Antwoord:

De gemeente Rotterdam beheert in haar achtergrondnetwerk momenteel ongeveer 1600 peilbuizen. Van al deze peilbuizen wordt minimaal 1 maal per twee maanden handmatig de grondwaterstand bepaald. Burgers kunnen telefonisch of per e-mail via het Funderingsloket gegevens uit de grondwaterdatabase opvragen. Het is mogelijk de grondwatergegevens via internet beschikbaar te stellen, bijvoorbeeld via 'Rotterdam in kaart'.

Voor het 'real time' beschikbaar maken van de grondwaterinformatie zouden peilbuizen voorzien moeten worden van automatische dataloggers die 24 uur per dag informatie kunnen zenden naar de internetserver van Gemeentewerken. Naar verwachting wordt in 2009 een pilot met dataloggers in gang gezet. 'Real time' informatie is op dit moment nog geen optie.

Wij zijn bereid de ontsluiting van de gegevens via internet verder te onderzoeken.

Vraag 2:

Op welke termijn kan dat gerealiseerd zijn?

Antwoord:

Om de grondwatergegevens via internet beschikbaar te stellen, is naar verwachting een half jaar doorlooptijd nodig.



Vraag 3:

Bent u bereid het peilbuizennet uit te breiden zodanig dat een relatie kan worden gelegd tussen te identificeren calamiteiten en lokale fluctuaties?

Antwoord:

Met zijn 1600 peilbuizen heeft Rotterdam in bijna elke straat een peilbuis. Ter vergelijking: Den Haag heeft in totaal 400 peilbuizen, Delft 150. In het kader van de Wet gemeentelijke watertaken en het supplement op het Gemeentelijk Rioleringsplan worden in de komende jaren stadsbreed nog circa 860 peilbuizen bijgeplaatst. Dankzij het uitgebreide peilbuizennetwerk ontstaat een goed beeld van de stedelijke grondwaterpeilen, maar het meetsysteem is niet opgezet om het grondwaterpeil per woning te bepalen. De grondwaterstand wordt beïnvloed door een groot aantal factoren, zoals bodemopbouw, neerslag, nabijgelegen sloten, damwanden, eventuele onttrekkingen, drainageleidingen en soms drainerende riolen. Hierdoor kan de grondwaterstand op enige afstand van de peilbuis afwijken van de grondwaterstand in de peilbuis.

Vraag 4:

Bent u bereid een systeem van signalering op te zetten zodat ongewone fluctuaties direct de aandacht trekken?

Antwoord:

Op basis van de peilbuismetingen worden analyses uitgevoerd en trendwaarden bepaald voor het grondwaterpeil. Ongewone stijging of daling van het grondwaterpeil kan zichtbaar worden gemaakt door signaalwaarden in te voeren in het databeheersysteem. Wij zijn bereid de invoering van signaalwaarden verder te onderzoeken. Hierbij dient wel bedacht te worden, dat de peilbuismetingen indicatief zijn en natuurlijke fluctuaties geen aanleiding mogen zijn tot onnodige onrust.

Vraag 5:

Bent u bereid te onderzoeken of die signalering kan worden gekoppeld aan een sms alert aan belanghebbenden die zich daarvoor hebben opgegeven?

Antwoord:

De reactiesnelheid van grondwater is dusdanig dat directe alarmering niet nodig is.

Vraag 6:

Wat is het grondwaterbeleid van de gemeente en tot in hoeverre kunnen belanghebbenden daaraan rechten ontleen?

Antwoord:

Een perceelseigenaar is zelf verantwoordelijk voor de staat van zijn woning en voor eventuele maatregelen tegen grondwaterproblemen op zijn terrein. Dit kunnen waterhuishoudkundige of bouwkundige maatregelen zijn.

De gemeente heeft sinds de invoering van de Wet gemeentelijke watertaken per 1 januari 2008 wel een zorgplicht voor grondwater. De gemeente is aanspreekbaar, maar niet aansprakelijk voor grondwaterproblemen. De wet wijst geen enkele overheidsinstantie (rijk, provincie, gemeente of waterschap) aan als beheerder van grondwaterpeilen.



De zorgplicht van gemeenten omvat het treffen van maatregelen in het openbaar gemeentelijke gebied om structureel nadelige gevolgen van de grondwaterstand voor de aan de grond gegeven bestemming zoveel mogelijk te voorkomen of te beperken, voor zover het treffen van die maatregelen doelmatig is en niet tot de zorg van het waterschap of de provincie behoort.

Vraag 7:

Laat u de hele tunneltraverse controleren op lekkages en zo ja op welke termijn?

Antwoord:

De tunneltraverse wordt door Gemeentewerken periodiek gecontroleerd op lekkages en de meest recente inspectie is uitgevoerd op 7 april 2009.

Vraag 8:

Laat u de geconstateerde lekkage(s) herstellen en zo ja op welke termijn?

Antwoord:

Tijdens de meest recente inspectie zijn drie kleine lekkages geconstateerd aan de 's-Gravendijkwal-westzijde (ter hoogte van de huisnummers 79, 107 en 125) en twee lekkages bij de Statentunnel onder het spoor. Deze laatste zijn niet relevant voor bebouwing. De drie lekkages bij de 's-Gravendijkwal zijn dermate gering, dat deze zo goed als zeker geen grondwaterstandverlaging kunnen teweegbrengen. Gemeentewerken is voornemens de kleine lekkages aan de 's-Gravendijkwal-westzijde voor de zomer te dichten. In 2011 staat voegvervanging voor het hele tunneltracé gepland, mits hiervoor budget beschikbaar is. Dat hangt mede samen met de voortgang in de planvorming omtrent een gehele revisie van het tunneltracé, die mogelijk vanaf 2015 van start gaat.

Burgemeester en Wethouders van Rotterdam,

De secretaris,

De burgemeester,

A.H.P. van Gils

D. Schrijer, l.b.